

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷 4 丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩18分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2.5畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 23.4㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年4月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 16,500円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 单身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可 お問い合わせ下さいませ。                                                                              |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年10月20日

No.0000020226

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |