

# FOR RENT

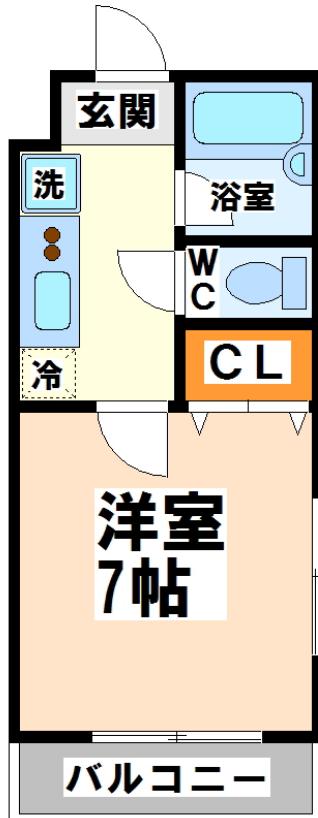
賃料	管理費等
86,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、角住戸、出窓、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩16分				
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階				
専有面積	22.05m <sup>2</sup>	向き	北西		
築年月	2002年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガスレンジ付、クローゼット、システムキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 除菌消臭費用 : 16,500円 24時間サポート料 : 22,000円				
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 単身可				
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2025年12月11日

No.0000020264



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付