

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上
オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	29.08㎡	向き	北東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%・更新時: 総賃料30%		
備考	築浅デザイナーズ系マンション! 室外コンクリート打ちっ放し! オールフローリング! IHクッキングヒーター2口! コンビニ徒歩1分! 深夜1時まで営業の大手スーパー1分! 病院まで徒歩1分! 公園まで徒歩2分! BS・CS110°! 高速インターネット! 防犯カメラ! ダブルロック+ディンプルキー! オール電化! オール電化なので安心、そして経済的です!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000020275

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付