

賃料	管理費等
151,000円	3,300円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 サンプル 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.32㎡	向き	北東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費：3,300円 定額クリーニング費：60,000円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：22,000円◆月額保証料：総賃料等の2.2%又は5.5%◆詳細はお問い合わせください		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000020323

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付