

# FOR RENT

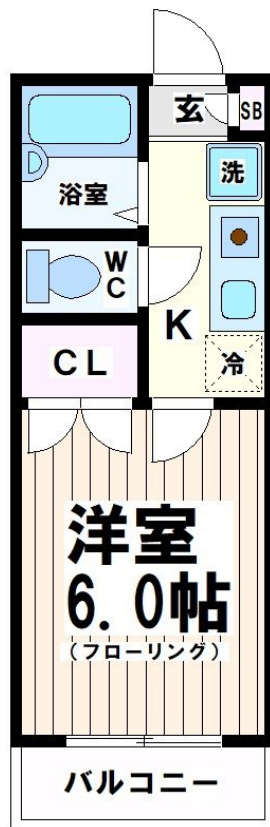
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ダブルロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山 1 丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王線 上北沢駅 徒歩14分                                        |      |     |
| 間取詳細     |                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 20.23㎡                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年9月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円                 |      |     |
| 備考       | 地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します。お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000020338

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウエストパレー 1 F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |