

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 91,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック セキュリティ有り 寝室8畳以上
眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|---------------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルカント南烏山 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区南烏山6丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | その他 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 27.7m ² | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2019年3月 | 契約期間 | 定借 2027/3/20迄 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX ガスキッキン バス・トイレ別 ユニットバス バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 24hサポート加入: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 除菌消臭施工: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の35% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月23日

No.0000020366



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |