

# FOR RENT

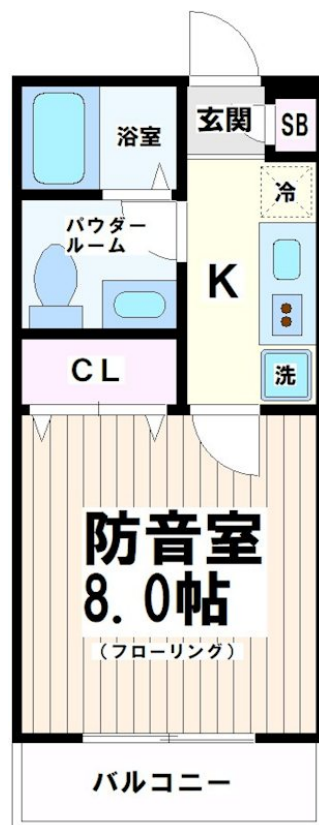
賃料	管理費等
91,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック セキュリティ有り 寝室8畳以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルカント南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	27.7㎡	向き	北東
築年月	2019年3月	契約期間	定借 2027/3/20迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX ガスキッチン パス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 24hサポート加入：22,000円 鍵交換費用：16,500円 除菌消臭施工：16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の35%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.0000020366

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウエストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付