

# FOR RENT

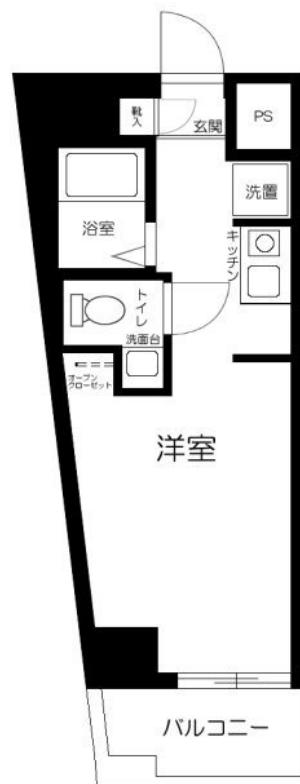
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 6 丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩12分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 20.06㎡                                                                                               | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1988年2月下旬                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2 基 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート料：22,000円 鍵交換費用：26,400円                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせ下さい                                                                                      |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000020395

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |