

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 カードキー セキュリティ有り 角住戸  
2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩18分 京王線 芦花公園駅 徒歩27分				
間取詳細	洋室(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	22.5m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1999年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,480円 室内抗菌費用 : 13,200円 メンバーズ会費 : 19,800円				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 保証料(初回契約時)100%、保証料(更時)11000円、				
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878				

情報更新日2025年12月8日

No.0000020410



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付