

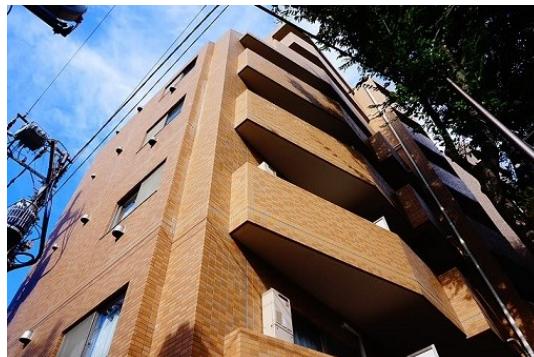
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	12,000円

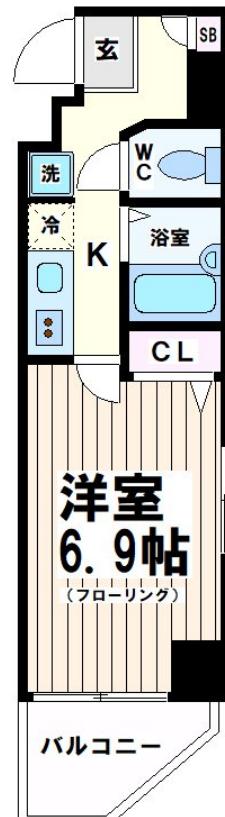
分譲賃貸最上階角部屋！充実した設備にセキュ

2面バルコニー、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、高層階、最上階、上階無し、振り分け、全室2面採光、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6.9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階				
専有面積	23.01m ²	向き	南		
築年月	2002年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：35,200円 除菌消臭：8,800円 [月次費用] FAST ASSIST24：1,100円				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の40% 継続保証料：年10,000円 詳細はお問い合わせください。				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月16日

No.0000020423



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付