

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 4丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	44.55㎡	向き	南東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	分譲マンション! 駅までほぼ一直線です!! 2駅利用可能です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000020428

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4 - 19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付