

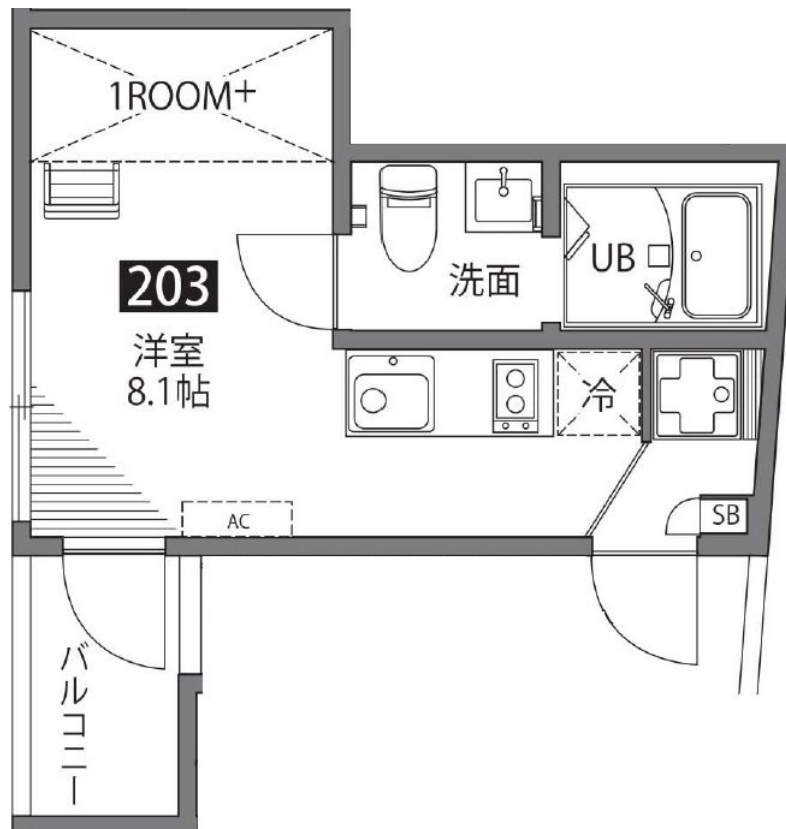
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ロフト 寝室8畳以上 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                        |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷7丁目                                                            |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩10分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩20分                                          |      |    |
| 間取詳細     |                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 17.56㎡                                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2025年10月上旬                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24：22,000円                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。                            |      |    |
| 備考       | ★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します♪お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878★ |      |    |

情報更新日2025年10月18日

No.0000020437

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |