

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩8分				
間取詳細					
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	40.06m ²	向き	南西		
築年月	2025年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 29,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター				
その他費用					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、月額：総賃料の1%				
備考					

情報更新日2026年1月18日

No.0000020519



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付