# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

耐震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 外装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2 F 以上 寝室 8畳以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

#### 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード:6472

東京都知事(6)第77443号 社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp URL: https://karasuyama.es-ws.jp/

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22m²	向き	南
築年月	1969年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場			
設備	内階段 システムキッチン ガスレンジ付 2 ロコンロ ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:18,480円 鍵交換料:20,900円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

情報更新日2025年11月20日

No.0000020566



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

取引態樣

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1138098210330000284789