

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 仙川駅 徒歩16分				
間取詳細					
構造・規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	52m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1999年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B S, C A T V, T V インターホン、インターネット専用線配				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24Hサポート: 18,480円 入居前消毒費用: 23,320円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料等の5.5% 口座引落手数料: 550円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2025年12月5日

No.0000020580



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付