

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 オートロック 電子ロック 防音室 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩16分				
間取詳細					
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	24.4m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2018年3月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 脱衣所 トイレ有				
その他費用	[一時金] 24hサポート: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 除菌消臭施工費用: 16,500円				
入居諸条件	法人相談 単身可				
保証会社	必須 月額賃料と管理費等の35%(契約時・更新時)				
備考					

情報更新日2026年1月23日

No.0000020582



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付