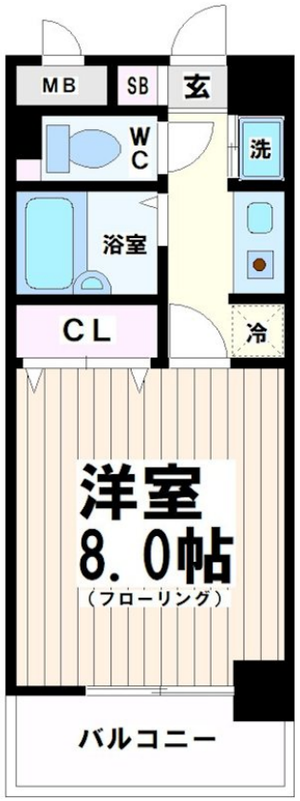
FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室８畳以上 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸１丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩5分 京王線　桜上水駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.87㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%◆継続保証料：年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.0000020616

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000285966

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。