

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	54.87m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2018年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, TVインターネット専				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の40%・月次保証料: 総賃料等の1% 詳細は弊社までお問い合わせください 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。カード決済可!分割可能 レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				
備考					

情報更新日2026年1月31日

No.0000020646



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付