

賃料	管理費等
254,000円	12,000円

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
 - セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	68.12㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] アップルサポート24: 1,375円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 864円 保証更新料: 年/10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000020680



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付