

# FOR RENT

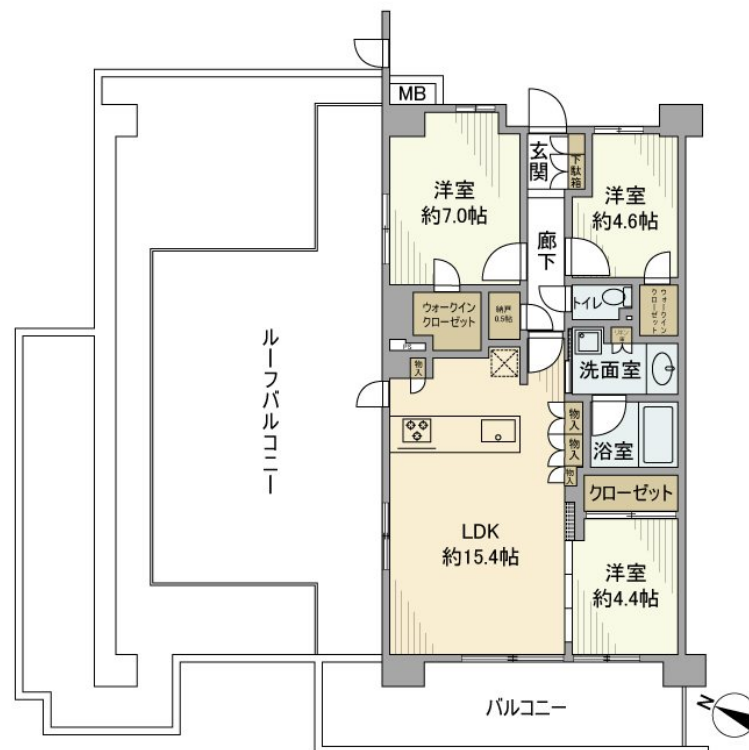
賃料	管理費等
274,000円	16,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 8 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩18分 京王線 仙川駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	72.74㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リロサが加入料 : 1,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.0000020712

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付