

賃料	管理費等
138,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 1 フロア 2 住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 3 方角住戸 南西角住戸 2 面採光 3 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分				
間取詳細					
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	40.99m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2025年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ				
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス料 : 1,000円				
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可				
保証会社	必須 契約時保証料 : 月額合計の50% 月額保証委託料 : 月額合計の1.0%				
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878				

情報更新日2026年1月23日

No.0000020720



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付