

# FOR RENT

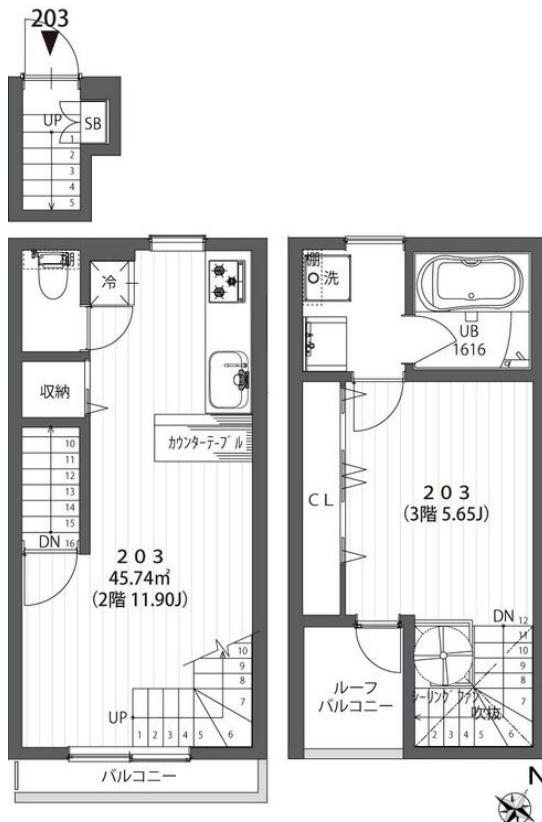
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

防犯カメラ 免震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.65畳)				
構造・規模	木造 3階建 2-3階				
専有面積	45.74m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2020年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 24H緊急受付 : 19,800円				
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月16日

No.0000020776



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付