

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 182,000円 | 10,000円 |

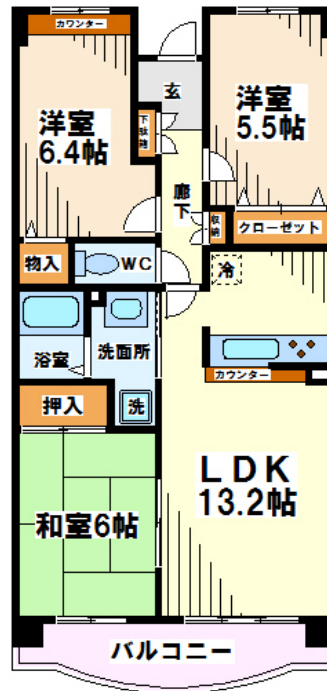
## ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                                                                         |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩9分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩13分                                                                      |      |       |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳)                                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                                      |      |       |
| 専有面積     | 67.3㎡                                                                                                | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターネット専用線配線済み,インターホン,                                                   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円                                                                                  |      |       |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可                                                                                |      |       |
| 保証会社     | 可 初回保証料:総賃料等の50%◆2年目以降:年/10,000円◆詳細は弊社までお問い合わせ下さい。                                                   |      |       |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.0000020820

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |