

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	2,000円

免震構造 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 ディンプルキー 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 和室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 17,600円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月/1,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年3月12日

No.0000020977

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付