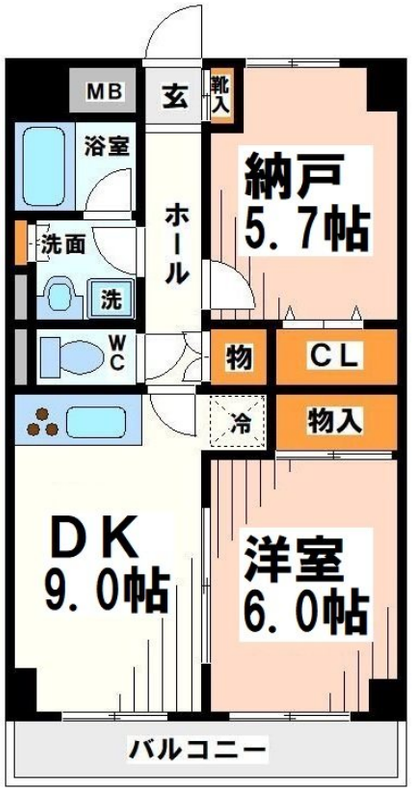
FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	9,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩2分 京王線　千歳烏山駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(9畳) 納戸(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.46㎡	向き	西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　24時間サポート料：1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回：月額総支払額の50%、月々：月額総支払額の1.2%		
備考	駅近オートロックマンション！大通り沿いではありません！外観タイル貼り！★室内大幅リニューアル★クロス・フローリング・システムキッチン・洗面台・追焚き！エアコン２基！住環境良好です！コンビニ徒歩１分！大手スーパー徒歩３分！ルームシェア相談！		

情報更新日2026年3月13日　　No.0000020979

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000293663

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。