

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 110,000円 | 0円   |

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

駅まで平坦 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩1分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 36㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1975年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有  |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料 + 共益費等 合計の50% ~   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2026年4月25日

No.0000020983



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |