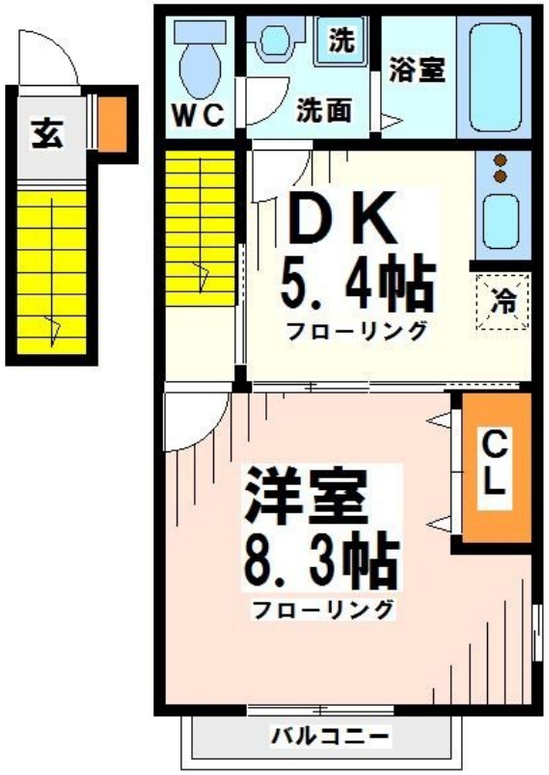
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 電子ロック 電子キー メゾネット 玄関ホール 寝室８畳以上 玄関手すり 全室南向き

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢５丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩7分 京王線　上北沢駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.3畳) DK(5.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.04㎡	向き	南東
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　24時間サポート料：16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、月額更新保証料賃料の1%		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2026年3月4日　　No.0000021022

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000294255

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。