

# FOR RENT

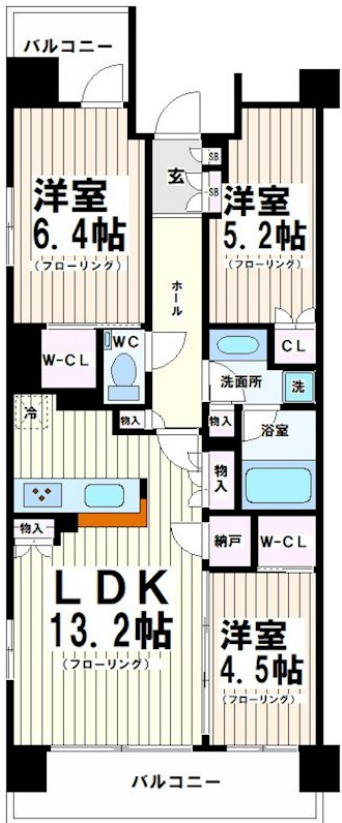
賃料	管理費等
300,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	68.98㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭除菌費: 20,900円 [備考] 退去時クリーニング費用 100,100円(税込) + エアコンクリーニング代 16,500円(税込) × 3台 借主負担有。1年未満の解約には違約金として賃料1ヶ月相当掛かります。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.000021079



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付