

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山5丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩2分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分  |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(10畳) ロフト(7.9畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 28.61㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2004年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%or年/1万円   |      |    |
| 備考       | 築浅! 日当たり良好ですよ! 浴室乾燥機! ウォシュレット! デザイナーズ風マンション! TVモニターフォン! 宅配BOX! 商店街も近く、駅近なので大変便利です 光ファイバー! フローリング・ピクチャーレール! システムキッチン2口! コンビニ徒歩1分! 大手スーパー徒歩1分! 病院まで徒歩1分! 公園まで徒歩2分! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000021101



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |