

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	62.77㎡	向き	東
築年月	1995年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 24,420円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000021183



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%