

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩1分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.82㎡	向き	南東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 9,900円		
入居諸条件	事務所可 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 月額賃料管理費合計額の70% (初回のみ)		
備考			

情報更新日2026年4月16日

No.0000021253



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付