

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	8,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	61.96㎡	向き	東
築年月	1988年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年6月18日

No.0000021288



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付