

FOR RENT

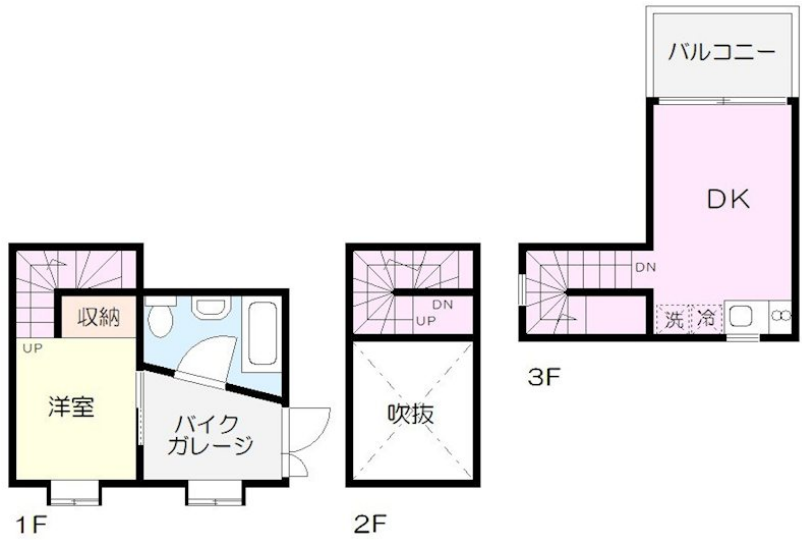
賃料	管理費等
114,000円	6,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー フリースペース メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	33.8㎡	向き	南西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌、消臭代：13,200円 鍵交換費用：27,500円 コンシェルジュ 24：16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%、更新保証料：10,000円		
備考	出ました 築浅デザイナーズマンション！メゾネット！ペット・楽器相談！とにかくスゴイ・カッコイイです！SOHO可！バイク室内駐車可！高級フローリング！TVモニター付きインターホン！ガラス張り風呂！専用玄関！専用ウッドデッキ！日当たり良好！閑静な住宅街！徒歩2分！深夜1時まで営業の大手スーパー徒歩2分！病院まで徒歩2分！公園まで徒歩2分！ルームシェア相談！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.0000021291



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山 6丁目 4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付