

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 144,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩2分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分               |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                |      |     |
| 専有面積     | 26.6㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2026年4月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン  |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50% 月額保証料：総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月12日

No.0000021312



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |