

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	8,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面バルコニー, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(3.5畳) 和室(6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	67.38㎡	向き	東
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料 + 共益費等 総額40%/月額800円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年5月18日

No.0000021374



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付