

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸 3方角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	85.85㎡	向き	南西
築年月	1997年7月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンログリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 26,950円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000021403



東京都知事(6)第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%