

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

24時間有人管理 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付
 オートロック デンプルキー 玄関ホール 振り分け 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.01㎡	向き	南西
築年月	2002年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい		
備考	分譲賃貸風外観タイルマンション! 2駅利用可 オートロック 宅配BOX エレベーター お風呂給湯追焚き カウンター・システムキッチン・ガスコンロ3口 CATV 南向き・日当たり良好 高級賃貸 アップライトピアノ相談可 契約金のクレジットカード払い可 住環境良好! 南向き コンビニ徒歩3分! 大手スーパー徒歩5分! 病院徒歩6分! 公園徒歩1分!		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021482



東京都知事(6)第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付