FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸４丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩7分 京王線　桜上水駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.74㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォーク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000021501

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000301694

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。