

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 2面採光 南面リピング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山 6 丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年1月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：9,900円 ルームサポート：5,500円                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の70% (初回のみ)                                                                            |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000021557

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |