

# FOR RENT

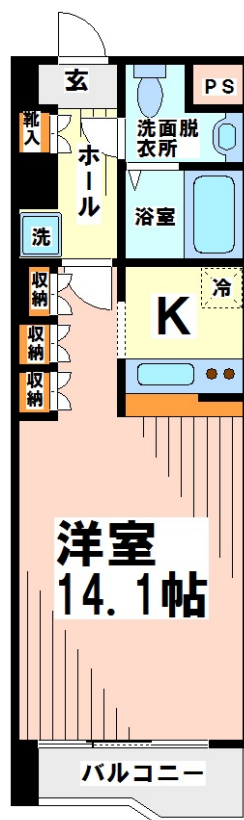
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 111,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |       |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                            | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山2丁目                                     |      |       |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩1分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩10分                 |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(14.1畳)                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                   |      |       |
| 専有面積     | 41.01㎡                                            | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 2006年2月                                           | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン    |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,100円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%◆更新時: 月額総賃料の30%◆詳細はお問い合わせください。  |      |       |
| 備考       |                                                   |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000021616

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |