

賃料	管理費等
410,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 中庭 最上階 上階無し 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 東南角 住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.4㎡	向き	南東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃貸保証：エポスカード/初回保証料：総賃料100% ・ 月額保証料：総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年8月1日

No.0000021673

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付