

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩20分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 21,340円 24時間サポート料: 18,480円 [備考] 解約事務手数料16,500円(税込・退去時支払い)、1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分あり。		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5%◆月次保証料: 月/総賃料の5.5%◆口座振替手数料550円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000021682

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付