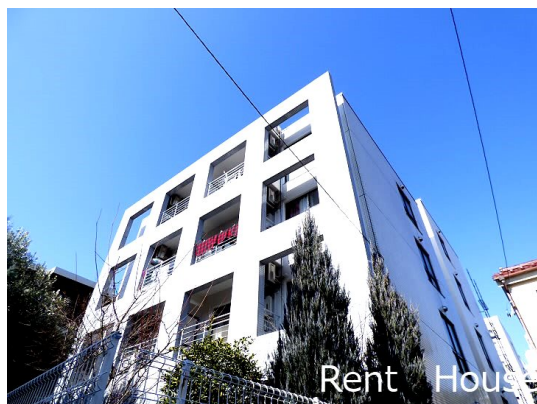


FOR RENT

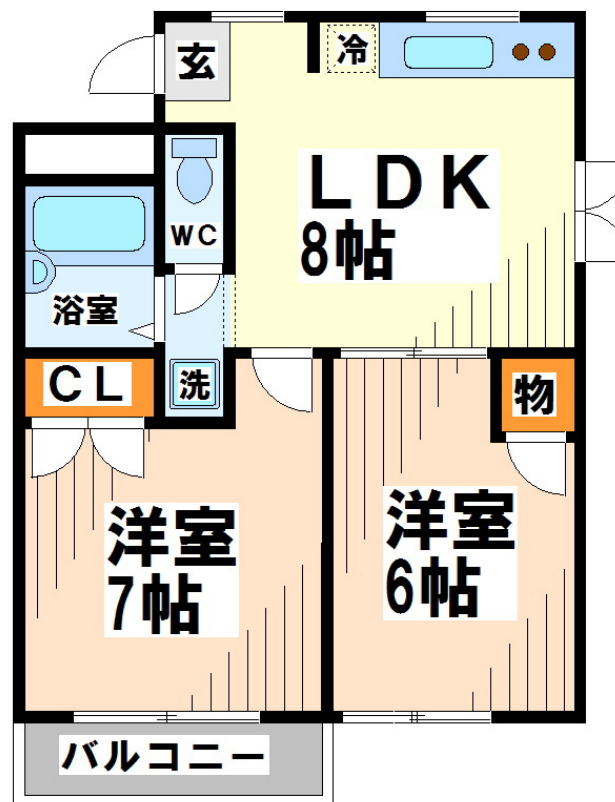
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	北
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円 24Hサポート:18,480円 入居前消毒費用:22,000円 [備考] 解約事務手数料16,500円(税込・退去時支払い)、1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分あり。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の5.5% 月額保証料:総賃料等の5.5% 口座引落手数料:550円		
備考	★甲州街道沿いではありません ★4階建て低層マンション ★人気のオール洋室・振分け ★御新婚さんやカップルのご入居、兄弟姉妹やルームシェア入居にピッタリなお部屋 ★ガスキッチン2口可 ★エアコン2基 ★バイク駐輪相談 ★CATV対応・光ファイバー導入済み ★保証人不要 ★↓当社HPも随時更新中!是非御覧下さい。↓★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000021722

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%