

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ロフト 寝室 8畳以上 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.5畳) ロフト(1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マモロッカ: 4,800円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% 継続保証料: 月/総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください		
備考	ペット飼育相談可能 洗面台独立有 日当たり良好です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000021744

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4 - 19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付