

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	11,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ
有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	20.31㎡	向き	西
築年月	2002年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 除菌サービス: 16,500円 事務手数料: 11,000円 [備考] 室内清掃費用: 66,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%・月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	★ 千歳烏山周辺のお部屋探しは地域密着のレントハウス千歳烏山店へ。あなたのお部屋探しを全力にサポートします。お気軽にお問い合わせ下さい。 TEL 03-5314-7878 ★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.0000021745

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付